

Документ подписан простой электронной подписью  
Информация о владельце:  
ФИО: Юдина Светлана Викторовна  
**«СОГЛАСОВАНО»**  
Должность: Директор ГПОУ ТО "ТОКИЙ"  
Дата подписания: 18.01.2017 г.  
Уникальный программный код:  
33ada74d4273703dc1451b60939819bea1022ad6

 Бурлакова А.Н.  
«20» 06 20 17 г.

«УТВЕРЖДАЮ»  
Директор ГПОУ ТО  
«Тульский областной колледж  
культуры и искусства»  


 Юдина С.В.  
«21» 06 20 17 г.

**ПРАВИЛА  
ВНУТРЕННЕГО РАСПОРЯДКА  
СТУДЕНЧЕСКОГО ОБЩЕЖИТИЯ**  
государственного профессионального образовательного  
учреждения Тульской области  
**«Тульский областной колледж культуры и искусства»**

ГПОУ ТО «Тульский областной колледж культуры и искусства»	П-8-2017 Правила внутреннего распорядка студенческого общежития	
Редакция 2	Изменения 2	Лист 2 из 13

## **I. Общие положения**

1.1. Правила внутреннего распорядка студенческого общежития (далее – настоящие Правила) разработаны в соответствии с Федеральным законом «Об образовании в Российской Федерации» № 273-ФЗ от 29.12.2012 (редакция от 01.05.2017, с изменениями и дополнениями, вступившими в силу), законом Тульской области «Об образовании» № 1989-ЗТО от 30.09.2013, Постановлением Правительства РФ от 18.01.92 №33 «О дополнительных мерах по социальной защите учащейся молодёжи» (в редакции Постановления Правительства РФ от 04.08.2005 №489) , на основании Примерного положения о студенческом общежитии федерального государственного образовательного учреждения высшего и среднего профессионального образования Российской Федерации, подведомственного Федеральному агентству по образованию (утверждено заместителем министра образования и науки РФ 10.07.2007), Жилищного кодекса РФ от 29.12.2004 №188-ФЗ (с изменениями), Правил определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии (утв. Постановлением Правительства РФ от 14 ноября 2014 г. № 1190), Устава государственного профессионального образовательного учреждения «Тульский областной колледж культуры и искусства» (далее – Колледж).

1.2. Правила внутреннего распорядка студенческого общежития - это локальный нормативный акт колледжа, выполнение которого обязательно для всех проживающих в общежитии.

1.3. Настоящие Правила призваны регулировать взаимоотношения проживающих и Колледжа как юридического лица.

## **2. Порядок предоставления помещений и заселения в студенческое общежитие**

2.1. Заселение обучающихся производится на основании приказа директора колледжа на заселение (далее – приказ о заселении), их личных заявлений и договора найма жилого помещения в студенческом общежитии (далее – договор найма жилого помещения). Договор найма жилого помещения со студентом, нуждающимся в общежитии, заключается на основании приказа о заселении. Приказ директора колледжа на заселение студента, зачисленного

ГПОУ ТО «Тульский областной колледж культуры и искусства»	П-8-2017 Правила внутреннего распорядка студенческого общежития	
Редакция 2	Изменения 2	Лист 3 из 13

на первый курс, формируется приёмной комиссией на основании личного заявления обучающегося. Договоры найма жилого помещения составляются в двух экземплярах, один экземпляр хранится у проживающего, другой находится у заведующего общежитием.

2.2. Вселение в общежитие производится заведующим общежития на основании направления на заселение, паспорта, военного билета (приписного свидетельства) и справки о состоянии здоровья вселяемого.

2.3. При заселении в студенческое общежитие (далее – Общежитие) обучающиеся должны быть ознакомлены с настоящими Правилами, положением о студенческом общежитии и пройти соответствующий инструктаж по пожарной безопасности, а также технике безопасности при эксплуатации электробытовых приборов, ознакомиться с установленным порядком пользования личными электробытовыми приборами и порядком освобождения мест в общежитии. Инструктаж проводится заведующим общежитием.

2.4. Размер оплаты за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для студентов определяется локальным нормативным актом Колледжа «Порядок формирования цен на платные услуги» с расчетом размера платы за проживание в общежитии студентов Колледжа, принимаемым с учетом мнения студенческого совета. Размер определенной в указанном акте платы за пользование жилым помещением (платы за наем) не может превышать максимальный размер такой платы, установленный Министерством культуры Тульской области. Порядок определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений общежития, входящих в жилищный фонд Колледжа, по договорам найма жилого помещения в общежитии устанавливается Правительством Российской Федерации.

2.5. Плата за проживание в Общежитии взимается с обучающихся за всё время их проживания и период каникул; при выезде обучающихся в каникулярный период плата за пользование постельными принадлежностями и дополнительные услуги не взимается. Внесение платы за проживание в общежитии осуществляется в бухгалтерии Колледжа и выдачей квитанции после произведённой оплаты.

2.6. Плата за проживание в Общежитии не взимается со студентов:

- являющимся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами, потерявшими в период обучения обоих родителей или единственного родителя, детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства, студентам, подвергшимся воздействию радиации

ГПОУ ТО «Тульский областной колледж культуры и искусства»	П-8-2017 Правила внутреннего распорядка студенческого общежития	
Редакция 2	Изменения 2	Лист 4 из 13

вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, студентам, являющимся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий, а также студентам из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках министерства внутренних дел Российской Федерации и федеральных государственных органах, в войсках национальной гвардии Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами «б» - «г» пункта 1, подпунктом «а» пункта 2 и подпунктами «а» - «в» пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе», а также получившим государственную социальную помощь.

2.7. В случае расторжения договора найма жилого помещения проживающий в трёхдневный срок обязан освободить занимаемое место в общежитии, сдав заведующему общежитием по обходному листу данное место в чистом виде и весь полученный инвентарь в исправном состоянии.

2.8. Пользование общежитием обучающимися, находящимися на каникулах разрешается на основании письменного распоряжения заведующей воспитательным отделом.

2.9. Обучающиеся, находящиеся в академическом отпуске по состоянию здоровья, проживающие в Тульской области, обязаны освободить занимаемые в общежитии места или представить справку медицинского учреждения о прохождении ими стационарного или амбулаторного лечения.

### **3. Порядок прохода в общежитие**

3.1. При проходе в общежитие проживающие предъявляют студенческий билет. Приглашённые лица предъявляют на посту охраны документ,

ГПОУ ТО «Тульский областной колледж культуры и искусства»	П-8-2017 Правила внутреннего распорядка студенческого общежития	
Редакция 2	Изменения 2	Лист 5 из 13

удостоверяющий их личность. В специальном журнале охрана общежития записывает сведения о приглашённых.

3.2. Проживающие имеют свободный вход в общежитие: - с 1 апреля по 1 октября до 22.00;

- с 1 октября по 1 апреля до 21.00.

Вход студентов в общежитие после указанного времени допускается специальным распоряжением заведующей воспитательным отделом;

3.3. Вход приглашённых лиц разрешён до 19.00, выход не позднее 21.00. Ответственность за своевременный уход приглашённых и соблюдение ими настоящих Правил несёт приглашающий.

3.4. Родители проживающих в общежитии могут находиться в общежитии во время, отведённое администрацией общежития.

3.5. Вынос крупногабаритных вещей из общежития разрешается только при наличии письменного разрешения заведующего общежитием. При вносе крупногабаритных вещей происходит их регистрация заведующим общежитием в специальном журнале.

3.6. Лицам, выселенным из общежития, проход в общежитие не допускается.

#### **4. Права проживающих в общежитии**

4.1. Проживающие в общежитии имеют право:

- проживать в закреплённой за ними жилой комнате весь срок обучения при условии выполнения условий настоящих Правил и договора найма жилого помещения;

- пользоваться помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарём общежития;

- обращаться к администрации общежития с просьбами о своевременном ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по их вине;

- участвовать в формировании и работе комиссии по работе с проживающими в общежитии студенческого совета Колледжа;

- участвовать через комиссию по работе с проживающими в общежитии студенческого совета Колледжа в решении вопросов совершенствования жилищно-бытовых условий, организации воспитательной работы и досуга;

4.2. Пользоваться бытовой техникой с соблюдением правил техники безопасности и правил пожарной безопасности.

#### **5. Обязанности проживающих в общежитии**

5.1. Проживающие в общежитии обязаны:

ГПОУ ТО «Тульский областной колледж культуры и искусства»	П-8-2017 Правила внутреннего распорядка студенческого общежития	
Редакция 2	Изменения 2	Лист 6 из 13

- выполнять условия заключённого с администрацией Колледжа договора найма жилого помещения;
- в установленном порядке и сроки представить документы для регистрации по месту пребывания;
- принимать посетителей в отведённое администрацией общежития время;
- своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание в общежитии, пользование постельными принадлежностями и за все виды предоставляемых дополнительных платных услуг;
- во время пользования помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения соблюдать тишину и не создавать препятствий другим проживающим в пользовании указанными помещениями;
- строго соблюдать настоящие Правила, правила техники безопасности и правила пожарной безопасности;
- строго соблюдать инструкции по пользованию бытовыми электроприборами;
- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю;
- экономно расходовать электроэнергию, газ и воду;
- соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях и местах общего пользования; производить уборку в своих жилых комнатах ежедневно, а на кухне – по установленному графику дежурств. График дежурств разрабатывается воспитателем общежития совместно с комиссией по работе с проживающими в общежитии студенческого совета колледжа;
- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и договором найма жилого помещения;
- по требованию администрации общежития предъявлять документ, удостоверяющий личность, предоставляющий право находиться в общежитии;
- обеспечить возможность осмотра жилой комнаты администрацией общежития с целью контроля за соблюдением настоящих Правил, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ;
- нести дежурство на вахте, этажах, согласно графика разработанного комиссией по работе с проживающими в общежитии студенческого совета колледжа. Дежурство организуется с 19.00 до 21.00;
- при выбытии из общежития, а также при временном выезде на каникулы или на производственную практику предупредить администрацию общежития за два дня до выбытия, привести комнату в надлежащий вид и сдать заведующему общежитием в день отъезда. Личное имущество сдать в

ГПОУ ТО «Тульский областной колледж культуры и искусства»	П-8-2017 Правила внутреннего распорядка студенческого общежития	
Редакция 2	Изменения 2	Лист 7 из 13

камеру хранения. Срок хранения имущества не более двух месяцев.

**5.2. Проживающим в общежитии запрещается:**

- переселяться из комнаты в комнату без разрешения, заведующего общежитием;
- пользоваться дополнительными отопительными приборами, электроплитами;
- открывать балконы без разрешения администрации общежития;
- сидеть на подоконниках и высовываться из окон;
- выбрасывать что-либо из окон;
- самовольно производить переделку электропроводки и ремонт электросети;
- выполнять в помещении работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания обучающихся в других жилых помещениях. С 22.00 до 07.00 часов пользование телевизорами, радиоприёмниками, магнитофонами и другими громкоговорящими устройствами допускается лишь при условии уменьшения слышимости до степени, не нарушающей покоя проживающих;
- наклеивать на стены жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведённых для этой цели мест, объявления, расписания и т.д.;
- незаконно проводить посторонних лиц в общежитие и (или) оставлять их на ночь;
- предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других комнатах общежития;
- устанавливать дополнительные замки на входную дверь комнаты, в которой они проживают, переделывать замки или их заменять без разрешения администрации общежития;
- хранить скоропортящиеся продукты не надлежащим образом;
- проводить досуговые мероприятия без разрешения администрации общежития;
- находиться в бытовых помещениях, комнатах отдыха, холлах общежития после 22.00;
- использовать в жилом помещении источники открытого огня;
- содержать домашних животных;
- хранить в комнате громоздкие вещи, мешающие другим проживающим пользоваться выделенным помещением;
- курить в помещениях общежития;
- появляться в общежитии в состоянии алкогольного или наркотического опьянения;
- распивать и хранить спиртные напитки, пиво и напитки, изготавливаемые на его основе;

ГПОУ ТО «Тульский областной колледж культуры и искусства»	П-8-2017 Правила внутреннего распорядка студенческого общежития	
Редакция 2	Изменения 2	Лист 8 из 13

- употреблять, хранить и распространять токсические и наркотические вещества.

## **6. Права администрации общежития**

6.1. Администрация студенческого общежития имеет право:

- вносить предложения по улучшению условий проживания в общежитии;
- совместно с комиссией по работе с проживающими в общежитии студенческого совета Колледжа вносить на рассмотрение директора колледжа предложения о применении дисциплинарных взысканий к нарушителям общественного порядка;
- принимать решение о переселении проживающих из одной комнаты в другую.

## **7. Обязанности администрации Колледжа**

7.1. Администрация Колледжа обязана:

- предоставить каждому нуждающемуся в жилой площади студенту, обучающемуся по очной форме обучения, место в общежитии в порядке, установленном Положением о студенческом общежитии и в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации нормами проживания в общежитии.

Студентам:

- являющимся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами, потерявшими в период обучения обоих родителей или единственного родителя, детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства, студентам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, студентам, являющимся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий, а также студентам из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках министерства внутренних дел Российской Федерации и федеральных государственных органах, в войсках национальной гвардии Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в

ГПОУ ТО «Тульский областной колледж культуры и искусства»	П-8-2017 Правила внутреннего распорядка студенческого общежития	
Редакция 2	Изменения 2	Лист 9 из 13

спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами «б» - «г» пункта 1, подпунктом «а» пункта 2 и подпунктами «а» - «в» пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе», а также получившим государственную социальную помощь жилые помещения предоставляются в первоочередном порядке;

- при вселении обучающихся в общежитие и дальнейшем проживании ознакомить их с настоящими Правилами и положением о студенческом общежитии колледжа;
- содержать помещения студенческого общежития в надлежащем состоянии в соответствии с установленными санитарными правилами и нормами;
- заключать с проживающими и выполнять договоры найма жилого помещения;
- укомплектовывать студенческое общежитие мебелью, оборудованием и постельными принадлежностями исходя из примерных норм оборудования студенческих общежитий мебелью и другим инвентарём;
- укомплектовать штат общежития в установленном порядке обслуживающим персоналом;
- своевременно проводить капитальный и текущий ремонт общежития и оборудования, содержать в надлежащем порядке закреплённую территорию и зелёные насаждения;
- обеспечить предоставление проживающим в общежитии необходимых коммунальных и иных услуг, помещений для самостоятельных занятий и проведения культурно-массовых, оздоровительных и спортивных мероприятий;
- временно отселять в случае острого заболевания проживающих в общежитии в изоляторы на основании рекомендации врачей;
- содействовать комиссии по работе с проживающими в общежитии студенческого совета Колледжа в развитии студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий труда, быта и отдыха проживающих;
- осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-

ГПОУ ТО «Тульский областной колледж культуры и искусства»	П-8-2017 Правила внутреннего распорядка студенческого общежития	
Редакция 2	Изменения 2	Лист 10 из 13

бытовых условий в общежитии, своевременно принимать меры по Реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;

- обеспечивать необходимый тепловой режим и освещённость во всех помещениях общежития в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;
- обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарём, инструментом и материалом при проведении работ по благоустройству, обслуживанию и уборке помещений общежития и закреплённой территории;
- обеспечивать на территории общежития охрану и соблюдение установленного пропускного режима.

## **8. Обязанности администрации общежития**

### **8.1. Администрация студенческого общежития обязана:**

- обеспечить предоставление документов для регистрации проживающих по месту пребывания;
- содержать помещение общежития в соответствии с установленными санитарными правилами;
- укомплектовывать общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарём;
- обеспечивать проведение текущего ремонта общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закреплённую за общежитием территорию, зелёные насаждения;
- оперативно устранять неисправности в системах канализации, электроснабжения, водоснабжения общежития;
- обеспечить предоставление проживающим в общежитии необходимых помещений для самостоятельных занятий, комнат отдыха, бытовых помещений;
- в случае заболевания обучающихся переселять их в другое изолированное помещение по рекомендации лечащего врача;
- обеспечить ежедневный обход всех помещений общежития с целью выявления недостатков по их эксплуатации и санитарному содержанию и принимать своевременные меры по их устраниению;
- производить замену постельного белья не реже одного раза в 10 дней;
- предоставить проживающим в общежитии право пользоваться бытовой техникой и аппаратурой (телефизором, магнитофоном, холодильником, ноутбуком) при соблюдении ими техники безопасности и инструкций по пользованию бытовыми электроприборами;

ГПОУ ТО «Тульский областной колледж культуры и искусства»	П-8-2017 Правила внутреннего распорядка студенческого общежития	
Редакция 2	Изменения 2	Лист 11 из 13

- содействовать комиссии по работе с проживающими в общежитии студенческого совета колледжа по вопросам улучшения условий проживания, быта и отдыха проживающих в общежитии;
- принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;
- обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарём, инструментом и материалами для проведения на добровольной основе работ по уборке общежития и закреплённой за общежитием территории;
- обеспечивать противопожарную и общественную безопасность проживающих в общежитии и персонала.

## **9. Общественные органы управления общежитием**

9.1. В общежитии проживающими в рамках студенческого совета колледжа избирается орган самоуправления - комиссия по работе с проживающими в общежитии, представляющая их интересы. Комиссия по работе с проживающими в общежитии координирует деятельность ответственных по этажу, организует дежурство на вахте, этажах и кухне, а также работу по самообслуживанию общежития, привлекает в добровольном порядке проживающих к выполнению общественно-полезных работ в общежитии и на прилегающей территории, помогает администрации общежития в организации контроля за сохранностью материальных ценностей, закреплённых за студентами, организует проведение культурно-массовой работы.

Комиссия по работе с проживающими в общежитии студенческого совета колледжа в своей работе руководствуется настоящими Правилами и положением о студенческом общежитии.

9.2. На каждом этаже, избираются ответственные по этажу. Ответственные по этажу следят за бережным отношением проживающих к находящемуся в комнатах, кухне имуществу, содержанию комнат в чистоте и порядке.

Ответственные в своей работе руководствуются настоящими Правилами, а также решениями комиссии по работе с проживающими в общежитии студенческого совета Колледжа и администрации общежития.

## **10. Ответственность за нарушение настоящих Правил**

10.1. За нарушение настоящих Правил к проживающим по представлению администрации общежития могут быть применены меры общественного и

ГПОУ ТО «Тульский областной колледж культуры и искусства»	П-8-2017 Правила внутреннего распорядка студенческого общежития	
Редакция 2	Изменения 2	Лист 12 из 13

дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Уставом Колледжа и настоящими Правилами. Вопрос о применении дисциплинарного взыскания в виде выселения из общежития рассматривается руководством Колледжа.

10.2. За нарушение проживающими правил внутреннего распорядка общежития к ним применяются следующие дисциплинарные взыскания:

- замечание;
- выговор;
- выселение из общежития;
- отчисление из Колледжа с расторжением договора найма жилого помещения в общежитии (п.2. ст.105 Жилищного кодекса Российской Федерации).

10.3. Проживающие могут быть выселены из общежития в случаях:

- использования жилого помещения не по назначению;
- разрушения или повреждения жилого помещения проживающими или другими гражданами за действия, которых они отвечают;
- отказа проживающих от регистрации по месту пребывания;
- систематического нарушения проживающими прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;
- невнесение проживающими платы за жилое помещение в течение трёх месяцев;
- отсутствия проживающих в общежитии без письменного предупреждения более одного месяца;
- появления в общежитии в состоянии алкогольного или наркотического опьянения;
- хранения, распространения токсических и наркотических средств;
- хранения проживающими в общежитии взрывчатых, химически опасных веществ или пневматического, режущего, колющего и огнестрельного оружия;
- отчисления из Колледжа;
- иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

## **11. Порядок выселения проживающих из общежития**

11.1. Выселение проживающих из общежития производится на основании приказа директора Колледжа в случаях:

- расторжения договора найма жилого помещения по основаниям,

ГПОУ ТО «Тульский областной колледж культуры и искусства»	П-8-2017 Правила внутреннего распорядка студенческого общежития	
Редакция 2	Изменения 2	Лист 13 из 13

предусмотренным в договоре;

- отчисления обучающихся из Колледжа до окончания срока обучения по причине нарушения настоящих Правил;
- по личному заявлению проживающих;
- при отчислении обучающихся из Колледжа до окончания срока обучения.

Разработал:

Заведующая воспитательным отделом Садовникова И.В.

Рассмотрено на Совете колледжа «20» 06 2014 г.

Рассмотрено на студенческом совете «20» 06 2014 г.